«ایران» زمینه و نتایج نشست رؤسای جمهوری و مجلس با استانداران ۱۶ استان مرزی را بررسی کرد

تبدیل مرز به پل تجارت

گزارش

الهام یوسفی
گروه سیاسی

رئیس جمهوری این جمله را بارها در نشست‌های مختلف و به اقشار مختلف مردم گفته: «باور دارم در کشور هیچ مانعی وجود ندارد، یا راهی پیدا می‌کنیم، یا راهی جدید می‌سازیم.» تفویض اختیارات به استانداران و از درون آن، تعریف نقش جدید برای توسعه تجارت همسایگی برای ۱۶ استان مرزی کشور، از جمله همین راه‌هایی است که رئیس جمهوری بیان می‌کند؛ راهی برای مقابله با چالش‌های اقتصادی تحمیل شده از بیرون و ابزاری برای گره‌گشایی‌ها و توسعه اقتصادی استان‌ها از درون استان‌ها. دوشنبه گذشته نشستی در نهاد ریاست جمهوری برگزار شد تا کارنامه این تجربه در یک سال گذشته بررسی شود. این نشست تخصصی و راهبردی با حضور مسعود پزشکیان رئیس‌جمهوری، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی و با مشارکت استانداران ۱۶ استان مرزی به منظور بررسی راهکارهای بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت‌های اقتصادی استان‌های مرزی برگزار شد. رئیس دفتر رئیس جمهور، وزرای کشور، اقتصاد، صمت، جهاد کشاورزی و رؤسای سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی هم در این جلسه حضور داشتند. مطابق گزارش منتشر شده، هدف این نشست «بررسی راهکارهای بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت‌های اقتصادی مرزها، رفع موانع اجرایی و حقوقی، تقویت همکاری‌های منطقه‌ای با کشورهای همسایه و تأمین پایدار کالاهای اساسی» بود.

بنابر ملاحظات اشاره شده، این نشست را می‌توان تضمین کننده تداوم مسیر دولت چهاردهم در تمرکززدایی مدیریت اقتصادی برای مسأله‌های محلی کشور و تقویت نقش استان‌های مرزی در تجارت خارجی خواند. دیپلماسی همسایگی و تجارت مرزی یکی از راهبردهای دولت چهاردهم در مسیر عبور از چالش‌ها و فعال‌سازی ظرفیت‌های داخلی به‌شمار می‌رود. از نگاه دولت، واگذاری بخشی از اختیارات اقتصادی و بازرگانی به استانداران مرزی، زمینه بهره‌برداری هدفمند از ظرفیت‌های این استان‌ها را فراهم می‌کند؛ استان‌هایی که در کنار چالش‌های امنیتی، از مزیت‌های مهمی چون مرزهای فعال، بازارچه‌های مرزی، مسیرهای ترانزیت و پیوندهای فرهنگی و اقتصادی با همسایگان برخوردارند. پزشکیان بارها در سخنرانی‌های خود تأکید کرده که دولت به استانداران استان‌های مرزی «اختیارات ویژه» خواهد داد تا بتوانند از ظرفیت مرزها بهره‌برداری بیشتری داشته باشند. به باور او دیپلماسی مرزی دیگر یک مساله صرفاً سیاسی نیست، بلکه پلی است میان توسعه اقتصادی، ارتقای معیشت مرزنشینان و گسترش نقش‌آفرینی بخش خصوصی در تعاملات منطقه‌ای. بر همین مبنا، دولت چهاردهم «دیپلماسی مرزی» را یکی از سیاست‌های خود در عرصه منطقه‌ای می‌داند و معتقد است استان‌های مرزی باید نه به‌عنوان مناطق حاشیه‌ای، بلکه به‌مثابه راه‌های ارتباطی و توسعه‌ای کشور دیده شوند. در این نگاه، استانداران مرزی نقشی محوری در مدیریت روابط اقتصادی با کشورهای همجوار و تقویت تاب‌آوری اقتصادی کشور در برابر چالش‌های بیرونی دارند.

> دیپلماسی همسایگی و تجارت مرزی یکی از راهبردهای دولت چهاردهم در مسیر عبور از چالش‌ها و فعال‌سازی ظرفیت‌های داخلی به‌شمار می‌رود

درباره اینکه در زمینه دیپلماسی مرزی و تجارت همسایگی چه راهی رفته شده و استان‌های مرزی از این ظرفیت‌های تازه چه بهره‌ای برده‌اند، با منوچهر حبیبی استاندار کرمانشاه گفت‌وگو کرده‌ایم. درباره ابعاد اقتصادی و اجرایی سیاست جدید دولت در حوزه دیپلماسی مرزی هم با مهدی دوستی، معاون امور هماهنگی اقتصادی وزارت کشور گفت‌وگو کرده‌ایم.

عکس/ president.ir

مهدی دوستی، معاون اقتصادی وزیر کشور در گفت‌وگو با «ایران» تشریح کرد

عزم ایران برای گسترش هم‌پیوندی اقتصادی با همسایگان

پیش از این هم افزایش تجارت با همسایگان، تحت عناوینی چون «سیاست همسایگی» دنبال می‌شد. اما به نظر می‌رسد این رویکرد در دولت چهاردهم عملیاتی شده است. دلیل تأکید دولت بر گسترش روابط اقتصادی با همسایگان چیست؟

در جهان امروز اقتصاد و امنیت چنان در هم تنیده‌اند که نمی‌توان میان آنها مرز کشید. درهم‌تنیدگی اقتصاد و امنیت سبب شده هرگونه بی‌اعتمادی یا چالش سیاسی در کشوری یا میان کشورها، روابط تجاری را مختل کند. خود توسعه همکاری‌های اقتصادی می‌تواند نقش مؤثری در کاهش چالش‌ها و ایجاد ثبات در روابط کشورها داشته باشد. یعنی زمانی که منافع اقتصادی کشورها به هم گره بخورد، احتمال بروز چالش کاهش می‌یابد. زیرا هیچ کشوری تمایل ندارد روابطی را به خطر بیندازد که در آن منفعت اقتصادی دارد. بنابراین ملاحظات، تجارت و همکاری اقتصادی به ویژه با همسایگان، نه تنها ابزار رشد و رفاه، بلکه نوعی سپر امنیتی هم محسوب می‌شود.

این به معنی بازشدن متقابل درهای ورود و خروج کالاست؟

هدف اصلی کشورها یافتن نقطه بهینه میان دو رویکرد تسریع و کنترل است. کشورها می‌خواهند مشخص کنند در کجا باید تجارت را تسهیل و در چه حوزه‌ای باید نظارت را بیشتر کنند تا منافع ملی کشور حفظ شود. برای تحقق این امر باید از ذهنیت‌های گذشته و حساسیت‌های غیرضرور عبور کرد و به سمت اشتراک مزیت‌ها حرکت کرد. کشورها مزایای بسیاری دارند که می‌توانند با هم به اشتراک بگذارند و از این طریق به رشد متقابل یکدیگر کمک کنند.

اما به نظر می‌رسد پیوند اقتصادی در منطقه به اندازه لازم نبوده. چه عواملی مانع شکل‌گیری این پیوندها شده و چطور می‌توان آنها را رفع کرد؟

یک مانع مهم گسترش همکاری اقتصادی در منطقه، ذهنیت‌های گذشته و نگرانی از چالش های امنیتی است. این ذهنیت باعث می‌شود حتی طرح‌های سودآور هم با تردید و تأخیر بررسی شوند. عوامل دیگر هم نبود زیرساخت ارتباطی کافی، ضعف در هماهنگی مالی و گمرکی و ناهماهنگی های سیاسی هستند. برای غلبه بر این موانع، کشورها باید ابتدا اعتمادسازی کنند. گفت‌وگوی مستمر، شفاف‌سازی درباره منافع مشترک و همکاری‌های کوچک اما مستمر می‌توانند زمینه همکاری‌های بزرگ‌تر را فراهم کنند. کلید اصلی این فرآیند هم‌پیوندی اقتصادی است؛ یعنی پیوند دادن اقتصادها به یکدیگر از طریق تجارت، سرمایه‌گذاری مشترک، تبادل فناوری و هماهنگی در سیاست‌های مالی و گمرکی. زمانی که کشورها بخشی از نیازهای خود را از تولیدات و خدمات همسایگان تأمین کنند، وابستگی متقابل شکل می‌گیرد و چالش جای خود را به همکاری و همگرایی می‌دهد.

برخی معتقدند نقش ایران در کریدورها هنوز مطلوب نیست.

اتفاقاً کریدورها یک مسأله بسیار مهم برای تصمیم‌سازان و مجریان ماست. ایران به دلیل برخورداری از موقعیت جغرافیایی ویژه، نقش محوری در توسعه زیرساخت‌های ترانزیتی منطقه دارد. ایران به صورت طبیعی حلقه اتصال کشورهای محصور در خشکی آسیای مرکزی و آب‌های آزاد است، در حالی که مثلاً بسیاری از اعضای اکو دسترسی مستقیم به دریا ندارند، ایران می‌تواند مسیر مطمئن و کوتاه‌تر دسترسی آنان را به بازارهای جهانی فراهم کند. در این راستا، علاوه بر ظرفیت مازاد ناوگان و بنادر در جنوب، زیرساخت قابل‌توجه دریایی و ریلی در شمال کشور هم هست. این ظرفیت‌ها پایه اصلی کریدور بین‌المللی شمال-جنوب محسوب می‌شوند.

یادداشت شفاهی

نقش‌آفرینی استان‌ها در اقتصاد مقاومتی با دیپلماسی مرزی

منوچهر حبیبی
استاندار کرمانشاه

دوشنبه گذشته نشست استانداران ۱۶ استان مرزی با رئیس‌جمهوری و رئیس مجلس شورای اسلامی به همراه اعضای اقتصادی کابینه در نهاد ریاست جمهوری برگزار شد. این نشست را باید نقطه عطف مسیر توسعه «دیپلماسی مرزی» و حرکتی برای تمرکززدایی اقتصادی در کشور قلمداد کرد. برگزاری این نشست در سطوح عالی اجرایی و تقنینی نشان داد ارکان حکمرانی چه اندازه برای حرکت مستمر در این مسیر ضروری برای کشور هم‌داستان هستند. محور مباحث در این جلسه نیز بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت‌های اقتصادی مرزها و تقویت تعاملات استانی با همسایگان بود.

دیپلماسی همسایگی و مرزی استفاده هوشمندانه از ظرفیت‌های استان‌های مرزی با نقاط همجوار خود در کشورهای همسایه در راستای پیشبرد منافع ملی است. در همین راستا دولت دکتر پزشکیان با تکیه بر راهبرد تمرکززدایی و اعتماد به مدیران محلی، بخشی از اختیارات اقتصادی لازم برای پیشبرد این دیپلماسی را به استانداران تفویض کرد.

این تفویض اختیار، امکان تصمیم‌گیری سریع محلی، ارتباط مستقیم با طرف‌های خارجی و رفع موانع اجرایی را فراهم کرد و نتایج ملموسی داشته است. برپایه تجارب ۱۶ استان مرزی در گسترش تجارت مرزی در یک سال گذشته، دوشنبه گذشته بر این مسأله تأکید شد که دیپلماسی مرزی، دیگر محدود به تعاملات سیاسی نیست. بلکه ابزاری مؤثر برای گسترش دیپلماسی اقتصادی و تسهیل تأمین کالاهای اساسی در شرایط مختلف است.

استان‌هایی چون آذربایجان‌غربی و گلستان که با کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا در تماس هستند، استان هرمزگان با دسترسی به خلیج فارس یا استان‌های غربی با بهره‌برداری از مرز مشترک خود با اقلیم کردستان عراق و ترکیه، می‌توانند در تأمین نیازها و توسعه صادرات نقش قابل توجهی ایفا کنند. در استان کرمانشاه نیز با تکیه بر همین رویکرد و با بهره‌مندی از ظرفیت‌هایی که تفویض اختیار برای استان‌ها ایجاد کرد، تلاش شد ارتباطات منظم و مؤثری با استان‌های دیالی، سلیمانیه و حلبچه در کشور عراق برقرار شود.

نشست‌های مشترکی با حضور اتاق‌های بازرگانی در استان‌های دو طرف برگزار شده است. برگزاری نمایشگاه‌های توانمندی‌های صادراتی راه دیگری برای توسعه صادرات محصولات کشاورزی و صنعتی استان کرمانشاه را فراهم کرد که به رونق کسب‌وکارهای محلی انجامید.

محور اصلی این دیپلماسی تازه مرزی اقتصادی، بخش خصوصی و اتاق‌های بازرگانی استان‌ها هستند. استانداران به‌جای مداخله‌های دولتی مرسوم، نقش حوزه دولتی را عمدتاً در تسهیل‌گری و پشتیبانی از فعالان اقتصادی تعریف کرده‌اند.

در این باره اتاق بازرگانی استان کرمانشاه به‌صورت منظم با همتایان خود در پنج استان عراق نشست‌های مشترک برگزار کرده که نتایج آن در افزایش همکاری‌های بازرگانی دو همسایه مشهود است.

نیاز به تأکید نیست که امروز بیش از هر زمان نیازمند هستیم از ظرفیت استان‌های مرزی برای تأمین نیازهای کشور و توسعه صادرات بهره ببریم. دیپلماسی مرزی هم راهی برای رونق اقتصاد محلی است و هم می‌تواند به تاب‌آوری اقتصاد ملی و تقویت پیوندهای منطقه‌ای کمک کند. با تداوم حمایت دولت دکتر پزشکیان از این رویکرد و گسترش اختیارات استانداران، می‌توان امیدوار بود استان‌های مرزی از حاشیه فرآیند توسعه کشور به متن این فرآیند بازگردند و در خط مقدم تحقق اقتصاد مقاومتی قرار گیرند.

آگهی مزایده عمومی ۷ سبد انواع قطعات خودرویی

سایپا یدک

شرکت بازرگانی سایپایدک (سهامی خاص) در نظر دارد ۷ سبد انواع قطعات خودرویی را از طریق مزایده عمومی به‌فروش رساند. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ جهت دریافت اسناد مزایده با ارائه کارت شناسایی معتبر به نشانی: تهران، چهارراه ایران خودرو (جاده قدیم کرج)، به سمت شهرک دانش - خیابان کرمانی - انبار اقلام نامنطبق شرکت سایپایدک و یا سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.saipayadak.org مراجعه نمایند.

شماره تماس ۰۲۱۶۶۲۸۴۹۹۳

شماره سبد	شرح کالا	مبلغ سپرده (ریال)	قیمت پایه(ریال)
۱	۱۸۳ ردیف قطعات خودرویی ذینفع سازه گستر	۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	فاقد قیمت پایه
۲	۷۰ ردیف قطعات خودرویی ذینفع مرکز تحقیقات	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	فاقد قیمت پایه
۳	۱۹۲ ردیف قطعات خودرویی ذینفع سایپایدک	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	فاقد قیمت پایه
۴	۲۹۳ ردیف قطعات خودرویی ذینفع زامیاد	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	فاقد قیمت پایه
۵	۱۰۰۲ ردیف قطعات خودرویی ذینفع پارس خودرو	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	فاقد قیمت پایه
۶	۱۴۴۸ ردیف قطعات خودرویی ذینفع پارس خودرو	۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	فاقد قیمت پایه
۷	۶۸۳ دستگاه بدنه کامل رنگ شده C3 ذینفع سایپا سیتروئن	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۲،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی جلفا (سهامی خاص)

شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی جلفا در نظر دارد، **اجرای پروژه احداث ساختمان اداری شماره ۱ و ۲ و محوطه‌سازی بخش اداری** خود را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به پیمانکاران دارای گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه و به‌شرح ذیل واگذار نماید:

تضمین شرکت در مناقصه: سپرده تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر به نام شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی جلفا با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۴۸۵۳۹۹ با اصل فیش واریز نقدی به‌حساب سپرده شماره ۰۱۰۹۳۶۳۳۹۳۰۰۷ بانک ملی شعبه جلفا کد ۴۷۷۱ ارائه گردد.

مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ الی ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ با در دست داشتن اصل فیش واریزی و معرفی‌نامه رسمی می‌باشد.

هزینه خرید اسناد: مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که باید به‌حساب فوق واریز گردد و قابل استرداد نخواهد بود.

محل دریافت اسناد مناقصه: استان آذربایجان‌شرقی، شهرستان جلفا (منطقه آزاد ارس)، خیابان تیمسار فلاحی، جنب درب خروج گمرک، دفتر مدیرعامل

محل و مهلت تسلیم پیشنهادات: واحد حراست آدرس فوق‌الذکر تا پایان ساعات اداری تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ می‌باشد.

- مناقصه‌گزار در رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
- رویه مناقصه به اختیار مناقصه‌گزار حتی با یک متقاضی ادامه خواهد یافت.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

شماره تماس: ۰۴۱-۴۲۰۲۲۵۳۰، ۴۲۰۲۲۵۳۱، ۰۹۱۴۷۵۷۰۸۳۳

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی جلفا (سهامی خاص)

شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی جلفا در نظر دارد، **اجرای پروژه عملیات خاکبرداری و خاکریزی و تسطیح و تراکم بخش اول سایت لجستیک نوردوز** خود را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به پیمانکاران دارای گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه و به‌شرح ذیل واگذار نماید:

تضمین شرکت در مناقصه: سپرده تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر به‌نام شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی جلفا با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۴۸۵۳۹۹ با اصل فیش واریز نقدی به‌حساب سپرده شماره ۰۱۰۹۳۶۳۳۹۳۰۰۷ بانک ملی شعبه جلفا کد ۴۷۷۱ ارائه گردد.

مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ الی ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ با در دست داشتن معرفی‌نامه رسمی می‌باشد.

محل دریافت اسناد مناقصه: استان آذربایجان‌شرقی، شهرستان جلفا (منطقه آزاد ارس)، خیابان تیمسار فلاحی، جنب درب خروج گمرک، دفتر مدیرعامل

محل و مهلت تسلیم پیشنهادات: واحد حراست آدرس فوق‌الذکر تا پایان ساعات اداری تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ می‌باشد.

- مناقصه‌گزار در رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
- رویه مناقصه به اختیار مناقصه‌گزار حتی با یک متقاضی ادامه خواهد یافت.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

شماره تماس: ۰۴۱-۴۲۰۲۲۵۳۰، ۴۲۰۲۲۵۳۱، ۰۹۱۴۷۵۷۰۸۳۳

شرکت فولاد آلیاژی ایران (سهامی عام)

IRAN ALLOY STEEL COMPANY (IASCO)

شرکت فولاد آلیاژی ایران (سهامی عام)

آگهی مناقصه عمومی (دومرحله‌ای) شماره ۰۶۰-۳۴-۱۳-۴۰۴

شرکت فولاد آلیاژی ایران با شماره ثبت ۲۲۲۰ و شناسه ملی ۱۰۸۴۰۰۶۴۵۹۰ در نظر دارد نسبت به **تامین، حمل، نصب و راه‌اندازی سیستم‌های تهویه مطبوع طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران** واقع در استان یزد، شهرستان اشکذر، شهرک صنعتی فولاد از طریق برگزاری مناقصه عمومی با شرایط زیر اقدام نماید.

- **موضوع مناقصه :** تامین ، حمل، نصب و راه‌اندازی سیستم‌های تهویه مطبوع طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران.
- **مدت انجام کار:** ۸ ماه کامل شمسی.
- **مدت اعتبار پیشنهاد:** ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکت‌ها.
- **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** مبلغ ۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (پنجاه میلیارد) ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار ۳ ماه از تاریخ تحویل، قابل تمدید و غیرقابل انتقال.
- **مهلت دریافت اسناد:** ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱.
- **مهلت تحویل اسناد:** ساعت ۱۵ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۷.
- **نحوه دریافت اسناد:** متقاضیان برای دریافت اسناد مناقصه بایستی مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال را به‌شماره IR۲۲۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۱۷۶۲۲۲۷۴۵۲۸۷ به‌نام شرکت فولاد آلیاژی ایران نزد بانک تجارت (غیر قابل استرداد) واریز نموده و درخواست کتبی (شامل عنوان مناقصه، نام مناقصه‌گر و شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی فوق را به نشانی ایمیل Wire@iasdco.ir ارسال نمایند.
- پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه‌گر ارسال خواهد شد.
- شایان ذکر است، دریافت اسناد نیازمند هیچ‌گونه مراجعه حضوری نمی‌باشد.
- **محل تحویل اسناد:** ۱- دبیرخانه محرمانه حراست شرکت فولاد آلیاژی ایران واقع در یزد، جاده کنارگذر یزد کرمان، نرسیده به پایانه باربری، کیلومتر ۲۴ جاده فولاد، شرکت فولاد آلیاژی ایران، کد پستی : ۸۹۴۵۱۵۱۶۹۴.
  ۲- دفتر مرکزی شرکت به نشانی تهران، میدان هفتم تیر، خیابان قائم مقام فراهانی، خیابان مشاهیر، پلاک ۵۱، دفتر مرکزی شرکت فولاد آلیاژی ایران، واحد حراست، کدپستی ۱۵۸۹۸۶۳۳۱۶.
- **سایر جزئیات مربوطه:** در اسناد مناقصه درج شده است.
- متقاضیان می توانند در صورت نیاز؛ همه روزه به‌غیر از ایام تعطیل از ساعت ۸ لغایت ۱۷ به‌منظور دریافت اطلاعات تکمیلی با شماره ۰۳۵۳۱۲۲۲۱۴۵ تماس حاصل نمایند.
- **مناقصه‌گزار در رد یا قبول پیشنهاد مختار می‌باشد.**

شرکت فولاد آلیاژی ایران - مدیریت طرح و توسعه

مزایده ۲۸-۱۴۰۴

ردیف مزایده	نام پروژه	موضوع واگذاری	کاربری	قدرالسهم طبق قرارداد مشارکت در ساخت	مساحت قدرالسهم قابل واگذاری (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده قدرالسهم قابل واگذاری (ریال)	پیشرفت فیزیکی فعلی
۱	صیاد اهواز	واگذاری کل قدرالسهم شرکت بصورت یکجا درتعداد ۱۸ واحد آپارتمان مسکونی (واقع در طبقات اول تا نهم) به انضمام قدرالسهم در ۱۹ واحد پارکینگ و ۱۸ باب انباری متعلقه با وضعیت موجود	مسکونی	%۵۱	۱۲۰۲،۵۸	۸۹۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	%۳۴

نشانی: اهواز، کیانپارس، خیابان پهلوان غربی، نبش خیابان توحید (روبروی پل شهید صیاد شیرازی)

★ نحوه دریافت ثمن معامله: ۲۰% نقد، ۸۰% در اقساط ۳۰ ماهه

★ قدرالسهم فوق با وضعیت موجود واگذار می گردد و تکمیل پروژه تا وضعیت قابل بهره برداری به عهده شریک مشاعی می باشد.

★ هرگونه توافق با شریک مشاعی به عهده خریدار می باشد.

★ تحویل قدرالسهم پروژه پس از پرداخت حداقل ۳۰% کل ثمن قرارداد می باشد.

شرکت توسعه و عمران امید(سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر(سهامی خاص) درنظر دارد نسبت به فروش کل قدرالسهم خود مطابق قرارداد مشارکت در ساخت به صورت یکجا و با وضعیت موجود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه در قالب نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ مهلت دارند، جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به دفاتر فروش شرکت به نشانی های ذیل مراجعه و یا تماس حاصل نمایند.

تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴ ،طبقه پنجم
شماره های تماس:
۰۲۱-۸۸۱۹۱۷۴۹-۸۸۱۹۴۱۷۸-۸۸۱۹۸۴۲۹-۸۶۰۴۵۹۱۷
اهواز: کیانپارس، انتهای خیابان سوم شرقی، مجتمع امید ۵، طبقه اول، واحد ۲، شماره تماس: ۰۶۱-۳۳۹۲۹۳۸۹

شرایط فروش:

- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ به واحد فروش شرکت واقع درنشانی های مورد اشاره تحویل گردد.
- بازگشایی پاکت های پیشنهادی درروز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمترازمبلغ پایه از درجه اعتبارساقط می باشد.
- بازدید از پروژه با هماهنگی دفاتر فروش شرکت، الزامی می باشد.
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.

متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند ازتاریخ انتشارآگهی به نشانی های اینترنتی www.tcdgroup.ir و www.omidcdco.ir مراجعه نمایند.
کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده برنده می باشد.

www.omidcdco.ir www.tcdgroup.ir